



Településképi véleményezési kérelem

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Székesfehérvár, Városház tér 1. telefon: 22/537-206

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján és Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a településképi véleményezési eljárásról szóló 5/2013. (II.15.) önkormányzati rendelete hatálya alá tartozó, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján az építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési tevékenységek esetén, az építési engedélyezési eljárásokat megelőzően kell benyújtani Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteréhez.

I. Kérelmező adatai

a) neve (elnevezése) _____

b) címe (irányítószám, település) _____

(utca, házszám, emelet, ajtó / Pf.) _____

c) telefonszáma: _____

d) kérelmező jogállása (aláhúzendő):

magánszemély

jogi személy

e) jogi személy adószáma: _____

f) jogi személy képviselője : _____

d) kérelmező személye (aláhúzendő):

építető

az ingatlan tulajdonosa

II. Építési helyszín adatai

a) címe (utca, házszám) _____

b) helyrajzi száma _____

III. Építési tevékenység

a) rövid leírása: _____

b) részletes adatai :

ba) a telken belül létesítendő épületek száma: _____ db

bb) Az épület, építmény hasznos alapterülete: _____ m²

bc) Létesítendő lakások, üdülő-, szállás egységek száma: _____ db

bd) Az épület, építmény rendeltetése: _____ (a megfelelőt jelölje meg)

egylakásos lakóépület

kétlakásos lakóépület

három- és többlakásos lakóépület

közösségi (szálló jellegű) lakóépület (otthon, szállás)

üdülőépület

- hivatali (iroda) épület (iroda, igazgatási épület)
- kereskedelmi (nagy- és kiskereskedelmi), szolgáltató épület (bevásárlóközpont, önálló üzlet, fedet piac, lakossági fogyasztásicikk-javító hely, szervizállomás)
- szálláshely szolgáltató és vendéglátó épület (szálloda, motel, panzió, fogadó, egyéb nyaraló-pihenő otthon, tábor, valamint étterem, kávéház, büfé)
- oktatási, egészségügyi ellátást szolgáló, valamint szórakoztatásra, közművelődésre használt épület
- közlekedési és hírközlési épület
- ipari épület, raktár
- mezőgazdasági célra használt gazdasági és raktárépület (istálló, magtár, pince, üvegház)
- egyéb nem lakóépület (sport, üzemanyagtöltő)
- toronyjellegű építmény, ha a legmagasabb pontja a rendezett terepszinttől meghaladja a 6 m-t (hírközlési torony, kémény, víztorony)
- egyéb építmény (reklámtartó, szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel, emlékfal, zászlórúd, utcabútor)

IV. A kérelem előzményei:

Korábbi tervtanács állásfoglalás, építési engedély, vagy településképi vélemény (aláhúzendó)

megnevezése, száma, azonosítója: _____

V. A mellékelt építészeti-műszaki dokumentáció:

a)ÉTDR azonosítója _____

b)Papír alapon is csatolt a kérelemhez: *igen** (csak tervtanács köteles esetekben szükséges)
nem

VI. Az építészeti-műszaki dokumentáció tervezőjének adatai:

a) neve: _____

b) névjegyzéki száma: _____

A tervező a kérelmező meghatalmazottja: *igen*
nem

Ha a kérelmet, vagy a dokumentációt meghatalmazott nyújtja be, - a közigazgatási és hatóság eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény 40.§ és 40/A. § szerinti - meghatalmazás csatolása szükséges egy eredeti, aláírt példányban.

Kelt: _____, _____ év _____ hó _____ nap

Kérelmező aláírása: _____